



MAISON LAURENZA  
ART HÔTES  
BIEN-ÊTRE



## MAISON LAURENZA - CHAMBRES D'HÔTES À SAINT-JEAN-DE-LIVERSAY

MAISON LAURENZA

Chambres d'hôtes à Saint-Jean-de-Liversay

<https://maisonlaurenza.fr>

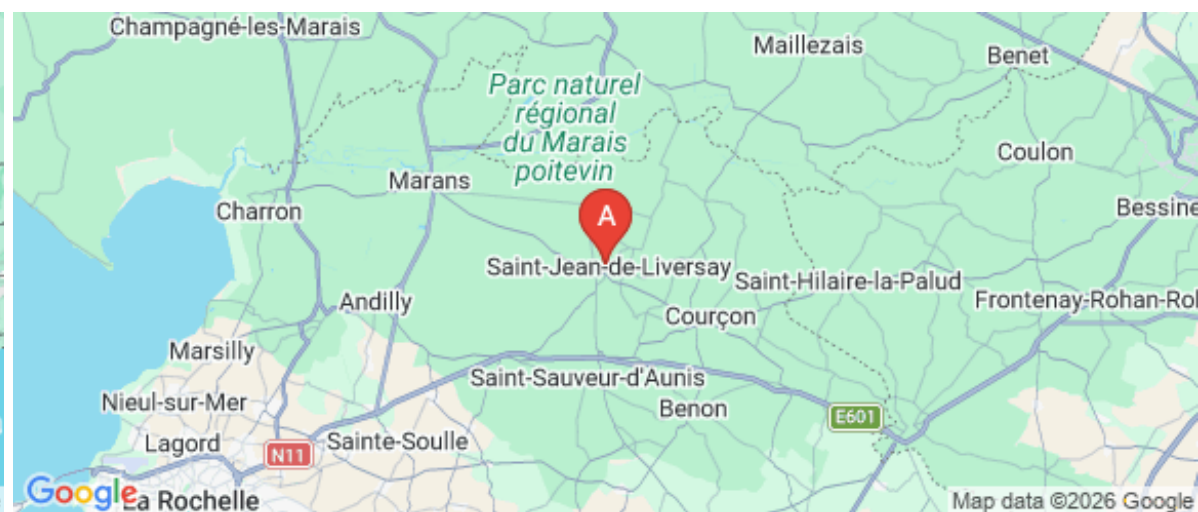
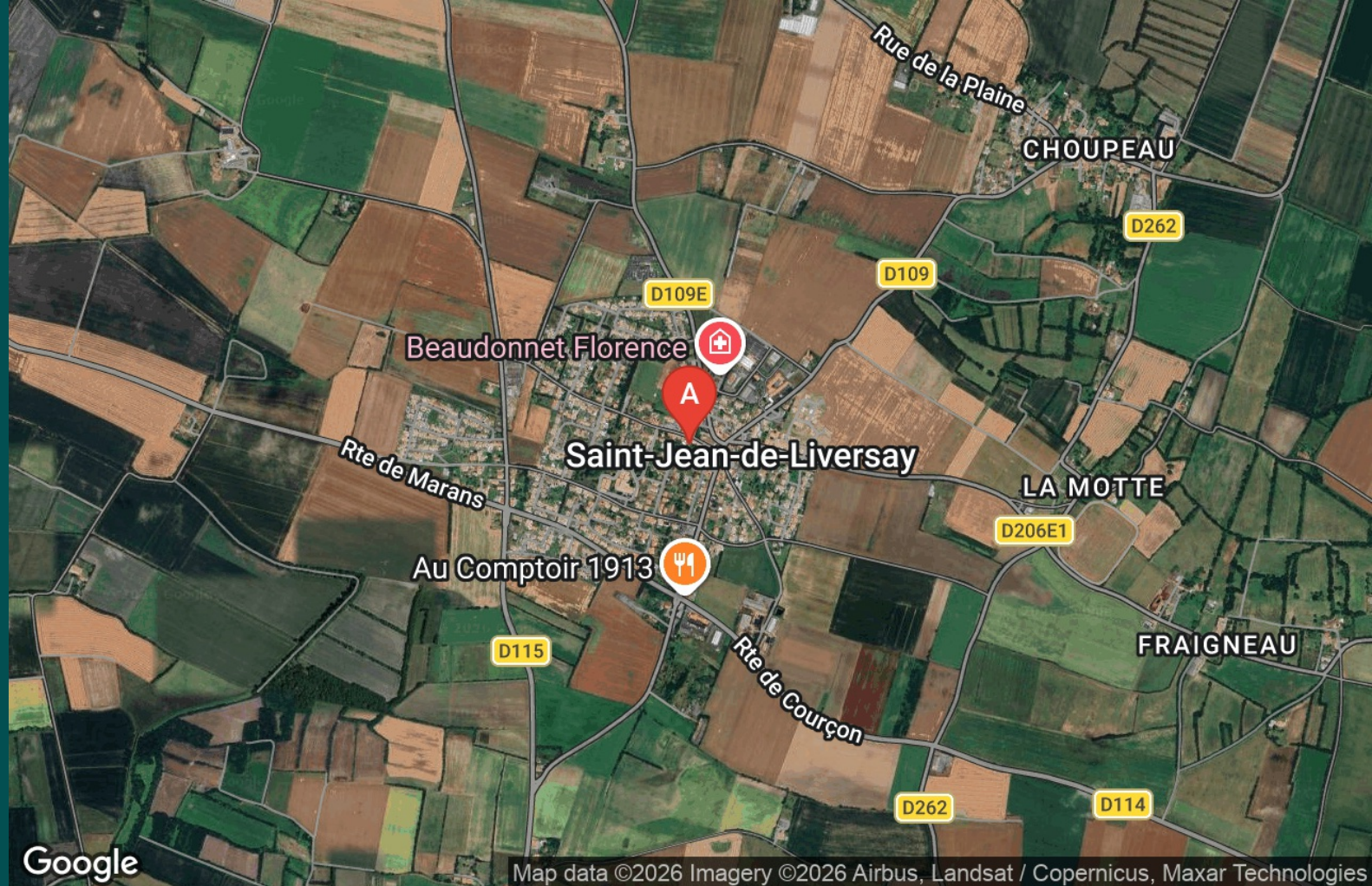




Isabelle Vivier

☎ 06 02 59 01 33

**A** Maison d'hôtes "Maison Laurenza", Art  
- Hôtes et Bien-Etre : 10-12 rue du Docteur  
Quoy - 17170 Saint-Jean-de-Liversay







## Maison d'hôtes "Maison Laurenza", Art - Hôtes et Bien-Etre



 Suite Dr Quoy & Astrolabe  La Liversoise  Suite 1760  La P'tite Ecurie

La Maison Laurenza vous accueille dans l'ancienne Auberge de l'Ecu de France datant de 1760, située au cœur du village de Saint Jean de Liversay.

Venez vous ressourcer dans cet endroit où amateurs de nature trouveront de quoi satisfaire leur appétit de découverte : canaux, rivières, promenades pédestres ou cyclistes, pêche, visites...

La Maison Laurenza accueille jusqu'à 20 invités en chambres d'hôtes et résidences de tourisme sur 400 m<sup>2</sup> d'habitation et dans un parc arboré de 1200 m<sup>2</sup>.

La Maison Laurenza se situe à **20 minutes de La Rochelle, entre mer et marais poitevin**, à 1h du Futuroscope et 1h15 du Puy du Fou et de Bordeaux.





## Infos sur l'établissement



### Communs

- A proximité propriétaire
- Entrée indépendante
- Habitation indépendante
- Jardin commun



### Activités



### Restauration

- Table d'hôtes

Sur réservation uniquement



### Réseaux

- Accès Internet



### Stationnement

- Parking à proximité

Parking gratuit face à la maison d'hôtes en coeur de village



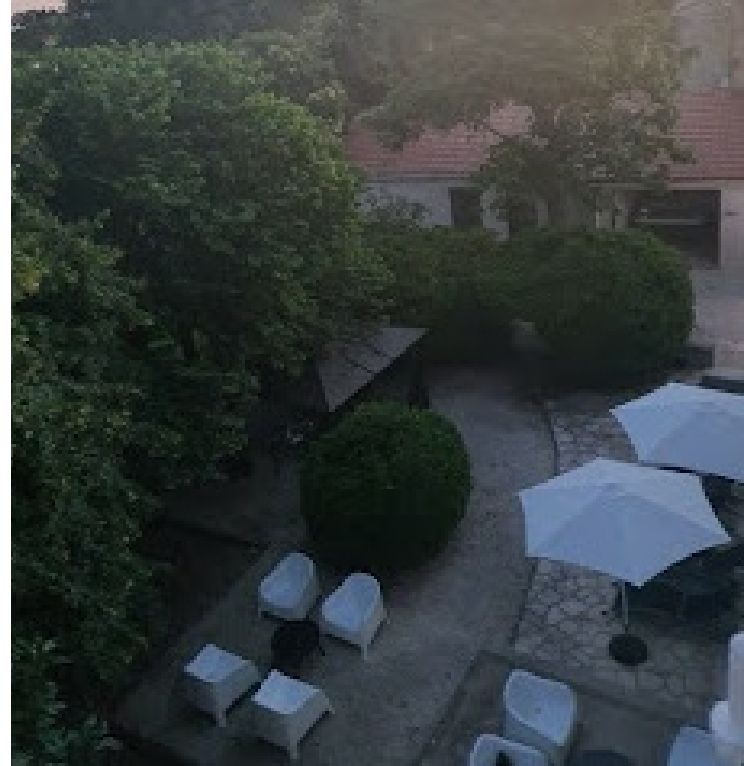
### Services



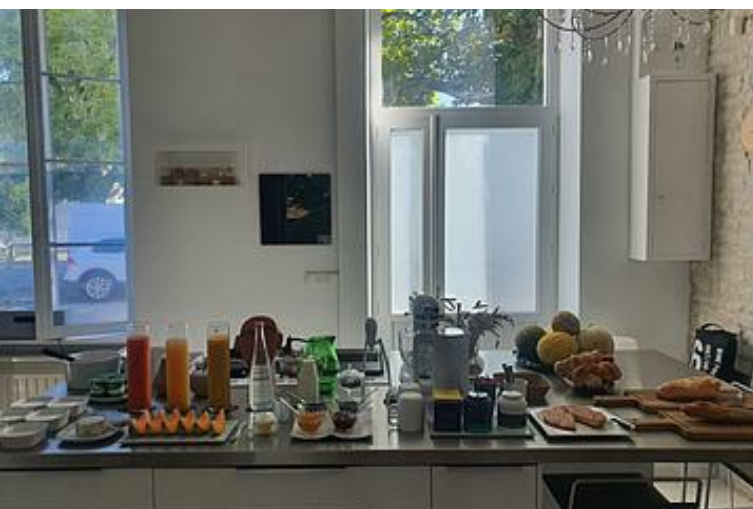
### Extérieurs

- Terrain de pétanque













## Suite Dr Quoy & Astrolabe

Chambre

2

personnes  
(Maxi: 4 pers.)

2

chambres

15

m<sup>2</sup>

Les chambres Dr Quoy et l'Astrolabe, respectivement de 15 et 10 m<sup>2</sup> partagent une salle de bain-douche et des WC privés. L'ensemble de cet espace, au 1<sup>er</sup> étage, est dédié à ces 2 chambres.

*Chambres*

Chambre(s): 2

Lit(s): 2

dont lit(s) 1 pers.: 0

dont lit(s) 2 pers.: 2

Lit de 160 x 200

*Salle de bains / Salle d'eau*

Salle de bains avec douche et baignoire

Sèche cheveux

La salle de bain est partagée entre la chambre " Dr Quoy" et la chambre "l'Astrolabe"

*WC*

WC: 1

WC privés

Les toilettes sont partagées entre la chambre " Dr Quoy" et la chambre "l'Astrolabe"

*Cuisine*

*Autres pièces*

*Media*

Télévision

Wifi

*Autres équipements*

Autres équipements et services sur demande

*Chauffage / AC*

Chauffage

*Bien être*

Sauna

Spa

*Exterieur*

Cour commune

Jardin

Salon de jardin

Terrain clos commun

*Divers*

L'espace bien-être (sauna et spa) sont à usage privatif le temps de l'utilisation







## La Liversoise



Appartement



2

personnes  
(Maxi: 5 pers.)



2

chambres



52

m2

La Liversoise est une suite familiale de 52 m<sup>2</sup> comprenant 2 chambres, 1 salle de bain et 1 WC indépendants ainsi qu'une cuisine pour les repas.

### Chambres

Chambre(s): 2

Lit(s): 4

dont lit(s) 1 pers.: 3

dont lit(s) 2 pers.: 2

La Liversoise comprend une chambre parentale avec un lit de 140 x 190 et un lit 1 personne de 90 x 190 pour un accompagnant. Elle comprend une 2ème chambre pour un couple avec un lit de 180 x 190 ou pour 2 enfants (2 lits de 90 x 190).

### Salle de bains / Salle d'eau

Salle de bains avec baignoire  
Sèche cheveux

Salle de bains privée  
Sèche serviettes

Salle(s) de bains (avec baignoire): 1

Salle(s) d'eau (avec douche): 1

### WC

WC: 1

WC privés

### Cuisine

Cuisine

Combiné congélation

Four à micro ondes

Four

### Autres pièces

#### Media

Télévision

Wifi

#### Autres équipements

Autres équipements et services sur demande

#### Chauffage / AC

Chauffage

#### Bien être

Sauna

Spa

#### Exterieur

Barbecue

Jardin

Terrain clos commun

Cour commune

Salon de jardin

#### Divers

L'espace bien-être (sauna et spa) se situe à l'extérieur. Il est à usage privatif le temps de son utilisation









## Suite 1760



Chambre



2

personnes  
(Maxi: 5 pers.)



1

chambre



52

m<sup>2</sup>

Suite parentale de 52 m<sup>2</sup> comprenant le lit parental, un lit pour enfant ou accompagnant et un canapé lit grand confort pour 2 personnes (160 x 190)

*Chambres*

Chambre(s): 1

Lit(s): 3

dont Suite: 1

dont lit(s) 1 pers.: 1

dont lit(s) 2 pers.: 2

La Suite 1760 est une chambre de 52 m<sup>2</sup> pour 1 couple. Elle peut également être louée comme suite familiale avec 3 enfants. A l'intérieur de cet espace de 52 m<sup>2</sup> vous profiterez de sa salle de douche et de ses wc privés.

*Salle de bains / Salle d'eau*

Salle de bains avec douche

Sèche cheveux

Salle(s) d'eau (avec douche): 1

*WC*

WC: 1

WC privés

*Cuisine*

*Autres pièces*

Salon

*Media*

Télévision

Wifi

*Autres équipements*

*Chauffage / AC*

Chauffage

*Bien être*

Sauna

Spa

*Exterieur*

Barbecue

Jardin

Terrain clos commun

Cour commune

Salon de jardin

*Divers*

L'espace bien-être (sauna et spa) se situe à l'extérieur. Il est à usage privatif le temps de son utilisation. Autres services complémentaires sur demande





## La P'tite Ecurie



Appartement



2

personnes  
(Maxi: 4 pers.)



2

chambres



40

m2

La P'tite Ecurie est l'ancien box à chevaux du relais de poste de 1760.

A l'étage où était stocké le fourrage, vous disposez d'un lit de 160 x 200 qui donne accès à la salle de bain et sa douche "cascade".

Au rez-de-chaussée, vous disposez d'une cuisine équipée et d'un petit salon qui peut également accueillir 2 voyageurs supplémentaires sur une banquette lit de 160 x 200.

### Chambres

Chambre(s): 2

Lit(s): 2

dont lit(s) 1 pers.: 0

dont lit(s) 2 pers.: 2

### Salle de bains / Salle d'eau

Salle de bains avec douche

Sèche cheveux

Salle(s) d'eau (avec douche): 1

### WC

WC: 1

WC privés

### Cuisine

Cuisine

Combiné congélation

Four

Four à micro ondes

### Autres pièces

Salon

Terrasse

### Media

Télévision

### Autres équipements

Autres équipements et services sur demande

### Chauffage / AC

Chauffage

### Bien être

Sauna

Spa

### Exterieur

Cour commune

Jardin

Salon de jardin

Terrain clos commun

### Divers

L'espace bien-être (sauna et spa) se situe à l'extérieur. Il est à usage privatif le temps de son utilisation.









# A savoir : conditions de la location

Arrivée		
Départ		
Langue(s) parlée(s)	Anglais	Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie		
Moyens de paiement	Cartes de paiement Chèques Vacances	Chèques bancaires et postaux Espèces    Virement bancaire
Petit déjeuner	Les petits déjeuners sont inclus en chambre d'hôtes. Ils sont en supplément en meublé de tourisme.	
Ménage		
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris Les draps et le le linge sont compris	
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé 1 lit bébé sur réservation	
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.	

## Tarifs (au 28/01/26)

Maison d'hôtes "Maison Laurenza", Art - Hôtes et Bien-Etre

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)



# Mes recommandations

Les incontournables

Toutes les Activités

LE COMPTOIR LOCAL®, OFFICE DE TOURISME AUNIS MARAIS POITEVIN  
[WWW.AUNIS-MARAISPOITEVIN.COM](http://WWW.AUNIS-MARAISPOITEVIN.COM)



## Au Comptoir 1913

☎ 06 50 68 05 88  
50 rue Saint Jean

0.5 km  
📍 Saint-Jean-de-Liversay



1

Cuisine française et planches à partager



## AU-404-BR

☎ 05 46 67 07 91  
2 bis ZA des Beaux Vallons

4.4 km  
📍 Saint-Sauveur-d'Aunis



2

Dans une ambiance chaleureuse et conviviale, venez découvrir un concept inédit pour tous les goûts. Menus du midi et du soir réalisés avec des produits frais et locaux, organisation de soirées à thème, passez un bon moment AU 404 BR !



## Le Rev' Goch

☎ 09 51 63 14 56  
83b Quai Maréchal Joffre

10.1 km  
📍 Marans



3

Restaurant traditionnel.



## Au Bout du Port

☎ 06 61 73 22 92  
Place du Port

10.7 km  
📍 Marans



4

Restaurant traditionnel. Vue sur le port de plaisance de Marans.



## L'Hysope

☎ 05 46 68 52 21  
25 rue de l'aurore  
💻 <https://www.lhysope.fr/fr>

18.8 km  
📍 La Jarrie



5

Le restaurant L'Hysope à La Jarrie, près de la Rochelle, vous accueille dans une ambiance chaleureuse et contemporaine. C'est niché au fond d'une ruelle en pierres sèches que se trouve le restaurant.



# Mes recommandations (suite)

Les incontournables

Toutes les Activités

LE COMPTOIR LOCAL®, OFFICE DE TOURISME AUNIS MARAIS POITEVIN  
[WWW.AUNIS-MARAISPOITEVIN.COM](http://WWW.AUNIS-MARAISPOITEVIN.COM)



## Saveurs Dans L'R

☎ 05 46 34 44 78  
18, Rue Gambetta

24.2 km  
📍 La Rochelle



Situé à La Rochelle, non loin de l'hôpital Saint Louis, le restaurant Saveurs dans l'R vous accueille dans une atmosphère intime et conviviale. La salle dégage un charme typique qui saura vous faire voyager dans le temps pour un repas cosy.



## Ginger

☎ 05 46 28 25 14  
33 Rue St Jean du Pérot  
💻 <https://www.ginger-larochelle.com/>

25.1 km  
📍 La Rochelle



Dans une des plus belles rues de La Rochelle, le GINGER vous propose une cuisine du monde, originale et pleine de saveurs. Le restaurant va vous faire voyager à travers ses plats et vous redonne le sourire dans un cadre chaleureux.



## Restaurant Bon Temps

☎ 05 46 52 26 69  
35 rue Saint-Jean-du-Pérot  
💻 <https://bontemps-larochelle.com/>

25.1 km  
📍 La Rochelle



Venez passer du bon temps dans la brasserie contemporaine du chef Gregory Coutanceau à La Rochelle.



## Restaurant Port Lauzières

☎ 05 46 37 45 44  
124 rue du Port Lauzières  
💻 <http://www.portlauzieres.com>

26.5 km  
📍 Nieul-sur-Mer



Un cadre authentique, une vue unique ! 🍷 À l'écart des voitures, profitez d'un havre de paix avec un panorama exceptionnel sur l'île de Ré et son pont. Dégustation à toute heure, dans une ambiance chaleureuse, conviviale.



## Les Flots

☎ 05 46 56 23 42  
52 boulevard de la mer  
💻 <https://les-flots.fr/restaurant/>

27.5 km  
📍 Châtelaillon-Plage



Si vous aimez les ambiances épurées et modernes, les bonnes tables où se mêlent audace et qualité, poussez la porte du restaurant de l'hôtel les Flots. Le chef et son équipe de talent tentent des associations osées qui raviront vos papilles.



# Mes recommandations (suite)

Les incontournables

Toutes les Activités

LE COMPTOIR LOCAL®, OFFICE DE TOURISME AUNIS MARAIS POITEVIN  
[WWW.AUNIS-MARAISPOITEVIN.COM](http://WWW.AUNIS-MARAISPOITEVIN.COM)



## Bains des Fleurs

☎ 05 46 56 00 58

76 boulevard de la mer

💻 <http://www.bainsdesfleurs.fr>

27.7 km

📍 Châtelaillon-Plage



Réputée pour ses crêpes et sa convivialité, le « Bains des F' » est une adresse incontournable de la station.



## Le Bistrot de la Grande Terrasse

☎ 05 46 56 54 30

8 Avenue la falaise

💻 <https://www.la-grande-terrasse.com/re>

28.6 km

📍 Châtelaillon-Plage



Profitez d'un moment d'exception autour du bar de l'hôtel de la Grande Terrasse ou sur la terrasse ouverte sur l'océan. La carte bistrot est entièrement élaborée par Pierre Gagnaire, grand chef parisien multi-étoilé.



## Cabane de dégustation - l'Ambiance Cabane

☎ 06 84 62 07 97

8 rue de l'Océan Les Boucholeurs

💻 <https://www.lambiancecabane.fr/>

28.7 km

📍 Yves



Amateurs d'huîtres, de moules et de vin blanc, arrêtez-vous chez Jean-Michel et Valérie Guignet. Sur le front de mer des Boucholeurs, cette sympathique cabane de dégustation est aussi le lieu d'exploitation des huîtres et coquillages des propriétaires.



## Centre équestre Ecurie des Pictons

☎ 06 32 16 30 64

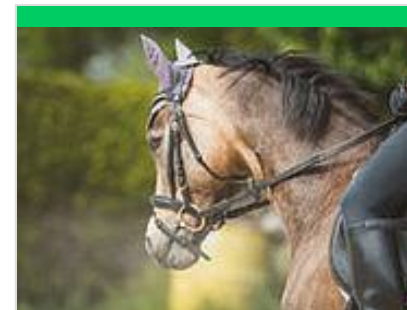
Chemin de la Sablière

3.9 km

📍 Saint-Jean-de-Liversay



L'écurie des Pictons est une écurie de propriétaire se situant à Saint Jean de Liversay, proposant différentes prestations. Possibilité de mettre votre cheval en pension en pré ou boxe, débouillage, rééducation.



## Centre équestre Ecurie de Saint Cyr

☎ 05 46 01 99 24

3 Saint Cyr

💻 <https://www.lecuriedesaintcyr.com/>

4.1 km

📍 Saint-Cyr-du-Doret



L'écurie de St Cyr est implantée en pleine nature sur 5 hectares de prairies, au cœur du Marais Poitevin. Le club est doté de toutes les infrastructures nécessaires à la pratique de votre passion et accueille aussi les propriétaires.



# Mes recommandations (suite)

Les incontournables

Toutes les Activités

LE COMPTOIR LOCAL®, OFFICE DE TOURISME AUNIS MARAIS POITEVIN  
[WWW.AUNIS-MARAISPOITEVIN.COM](http://WWW.AUNIS-MARAISPOITEVIN.COM)



## Circuit randonnée - au coeur du Marais

☎ 05 46 68 92 93

12 bis rue des Hérons Site des  
Echappées Nature

5.3 km <https://www.aunisatlantique.fr/>  
📍 Taugon



Cette balade vous fait découvrir le Marais Poitevin, entre marais mouillé et marais desséché, délimité par la levée.



## Circuit randonnée - le canal de la route d'eau

☎ 05 46 68 92 93

12 bis rue des Hérons Site des  
Echappées Nature

5.3 km <https://www.aunisatlantique.fr/>  
📍 Taugon



Une balade le long des canaux qui vous permettra peut-être d'observer la remarquable biodiversité du Marais Poitevin. N'oubliez pas vos jumelles !



## Circuit randonnée - Tumulus de Champ-Châlon

☎ 05 46 68 92 93

Champ-Châlon

📄 <https://www.aunisatlantique.fr/>

7.0 km  
📍 Benon



Cette balade permet de se promener en lisière de forêt et découvrir les tumulus datant de 5000 ans environ avant JC.



## Barrage et écluses de Bazoin

☎ 05 49 09 01 55

Bazoin

📄 <https://www.sevre-niortaise.fr/>

9.2 km  
📍 La Ronde



Ce système d'écluses daterait de 1849. Primitivement construit en bois, il marque la jonction entre la Sèvre Niortaise et le Mignon. Le barrage est doublé d'une écluse à sas permettant le passage des bateaux.

## Mes recommandations (suite)



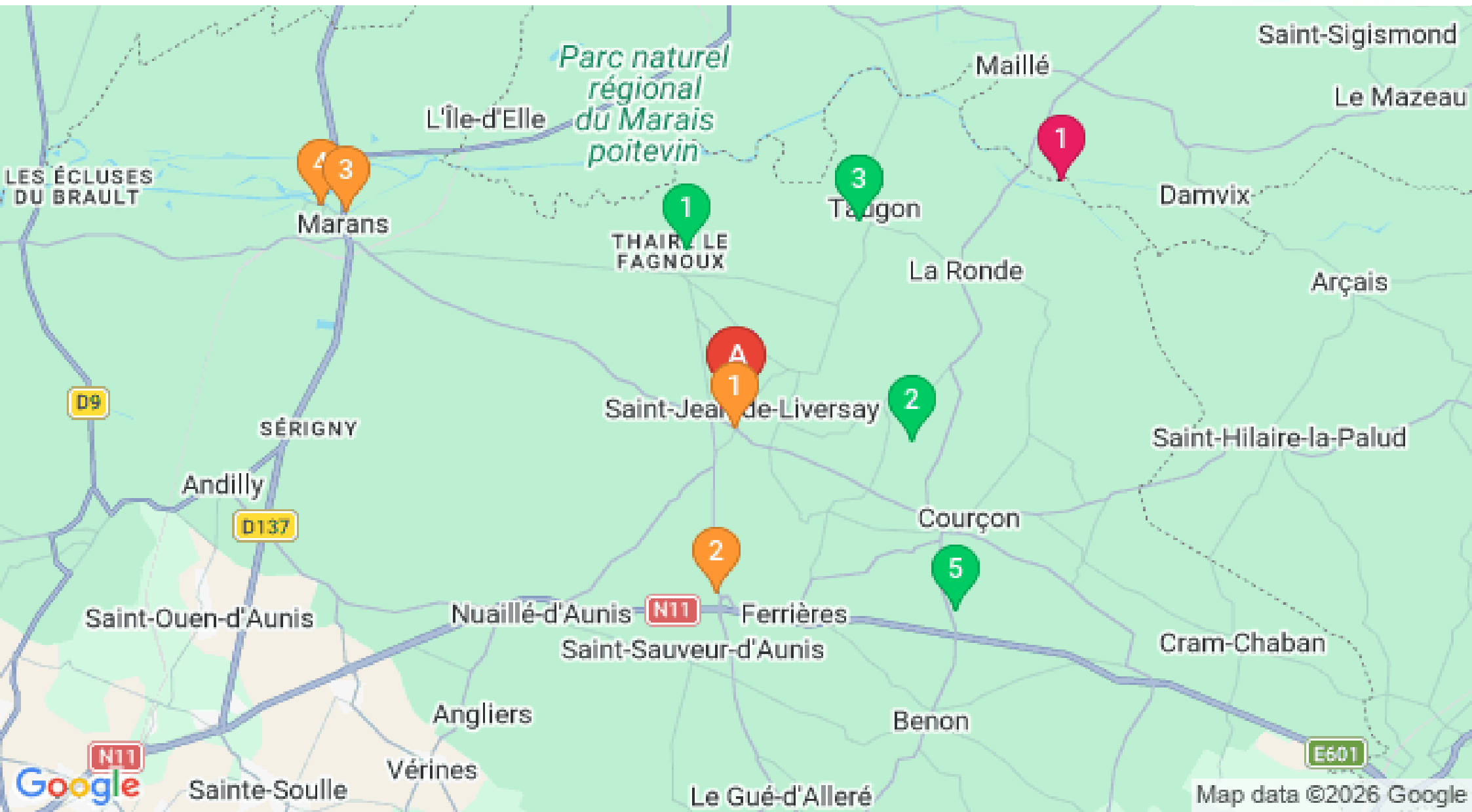


Mes recommandations  
(suite)

Les incontournables

Toutes les Activités

LE COMPTOIR LOCAL®, OFFICE DE TOURISME AUNIS MARAIS POITEVIN  
[WWW.AUNIS-MARAISPOITEVIN.COM](http://WWW.AUNIS-MARAISPOITEVIN.COM)



🍴 : Restaurants 🌿 : Activités et Loisirs 🌳 : Nature 🏰 : Culturel 🍷 : Dégustations