



# MAISON LAURENZA – CHAMBRES D'HÔTES À SAINT-JEAN-DE-LIVERSAY

## MAISON LAURENZA

Chambres d'hôtes à Saint-Jean-de-Liversay

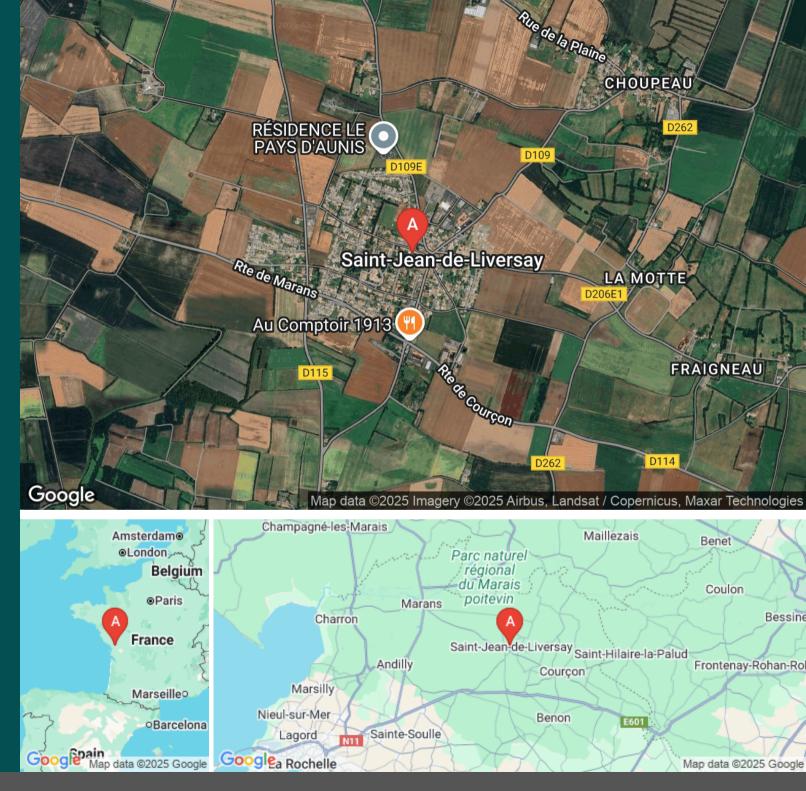
https://maisonlaurenza.fr



## Isabelle Vivier

**4**06 02 59 01 33

A Maison d'hôtes "Maison Laurenza", Art
- Hôtes et Bien-Etre : 10-12 rue du Docteur
Quoy - 17170 Saint-Jean-de-Liversay









## Maison d'hôtes "Maison Laurenza", Art - Hôtes et Bien-Etre

Suite Dr Quoy & Astrolabe 📮 La Liversoise 🖭 Suite 1760 📭 La P'tite Ecurie





La Maison Laurenza vous accueille dans l'ancienne Auberge de l'Ecu de France datant de 1760, située au cœur du village de Saint Jean de Liversay.

Venez vous ressourcer dans cet endroit où amateurs de nature trouveront de quoi satisfaire leur appétit de découverte : canaux, rivières, promenades pédestres ou cyclistes, pêche, visites...

La Maison Laurenza accueille jusqu'à 20 invités en chambres d'hôtes et résidences de tourisme sur 400 m² d'habitation et dans un parc arboré de 1200 m².

La Maison Laurenza se situe à 20 minutes de La Rochelle, entre mer et marais poitevin, à 1h du Futuroscope et 1h15 du Puy du Fou et de Bordeaux.







## Infos sur l'établissement

A proximité propriétaire Habitation indépendante **Communs** Activités

Entrée indépendante Jardin commun

Restauration Table d'hôtes

Sur réservation uniquement Accès Internet

**R**éseaux

Parking à proximité

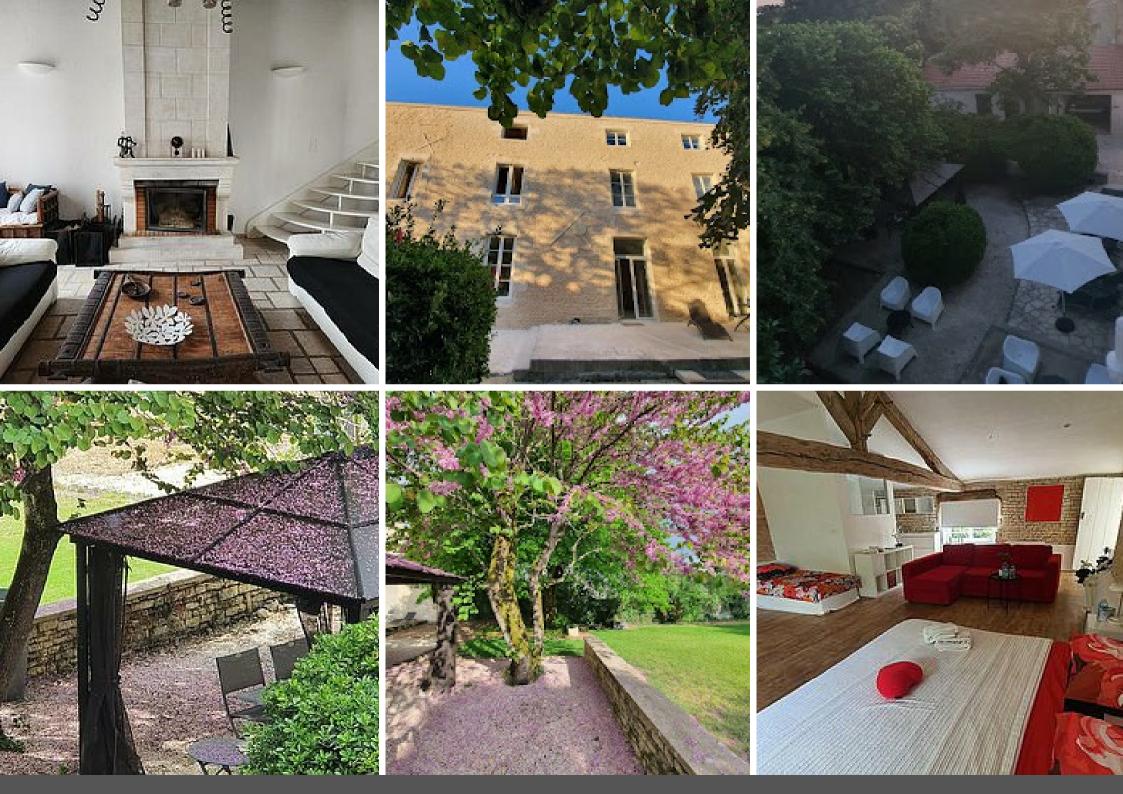
Stationnement

Parking gratuit face à la maison d'hôtes en coeur de village

Services

**1** Extérieurs

Terrain de pétanque

























## Suite Dr Quoy & Astrolabe

Chambre

chambres

15

personnes

(Maxi: 4 pers.)

Les chambres Dr Quoy et l'Astrolabe, respectivement de 15 et 10 m² partagent une salle de bain-douche et des WC privés. L'ensemble de cet espace, au 1er étage, est dédié à ces 2 chambres.

Chambre(s): 2 Chambres

Lit(s): 2 dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 2

Lit de 160 x 200

Salle de bains / Salle Salle de bains avec douche et

d'eau baignoire Sèche cheveux

La salle de bain est partagée entre la chambre " Dr Quoy" et la chambre

"l'Astrolabe"

WC: 1 WC privés

Les toilettes sont partagées entre la chambre "Dr Quoy" et la chambre

"l'Astrolabe"

Cuisine

WC

Autres pièces Media

Télévision

Wifi

Autres équipements Autres équipements et services sur demande

Chauffage / AC Chauffage

Bien être Sauna Cour commune Exterieur

Spa Jardin

Salon de jardin Terrain clos commun

L'espace bien-être (sauna et spa) sont à usage privatif le temps de l'utilisation **Divers** 







## La Liversoise



Appartement



personnes (Maxi: 5 pers.)



chambres



La Liversoise est une suite familiale de 52 m² comprenant 2 chambres, 1 salle de bain et 1 WC indépendants ainsi qu'une cuisine pour les repas.

Chambres Chambre(s): 2

Lit(s): 4 dont lit(s) 1 pers.: 3

dont lit(s) 2 pers.: 2

La Liversoise comprend une chambre parentale avec un lit de 140 x 190 et un lit 1 personne de 90 x 190 pour un accompagnant. Elle comprend une 2ème chambre pour un couple avec un lit de 180 x 190 ou pour 2

enfants (2 lits de 90 x 190).

Salle de bains / Salle Salle de bains avec baignoire Salle de bains privée d'eau

Sèche cheveux Sèche serviettes

Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Salle(s) d'eau (avec douche): 1

WC WC: 1 WC privés

Cuisine Cuisine

> Combiné congélation Four à micro ondes

Four

Wifi

Spa

Autres pièces Media

Autres équipements Autres équipements et services sur demande

Télévision

Chauffage / AC Chauffage

Bien être Sauna

Exterieur Barbecue Cour commune Jardin Salon de jardin

Terrain clos commun

**Divers** L'espace bien-être (sauna et spa) se situe à l'extérieur. Il est à usage privatif le

temps de son utilisation











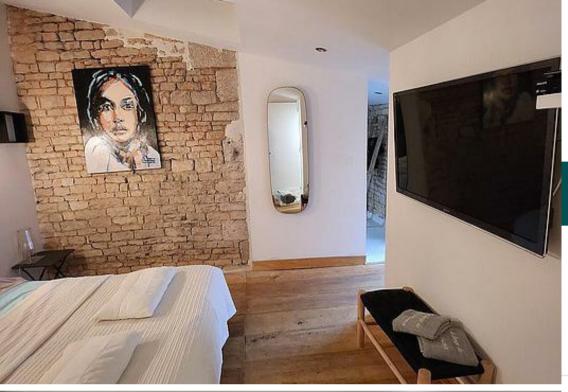


# Suite 1760

Chambre	2	1	52
	personnes	<b>I</b> chambre	m2
	(Mayi: 5 pare )	Chamble	

Suite parentale de 52 m² comprenant le lit parental, un lit pour enfant ou accompagnant et un canapé lit grand confort pour 2 personnes (160 x 190)

canapé lit grand confort po	ur 2 personnes (160 x 190)	
Chambres	Chambre(s): 1	
	Lit(s): 3	dont Suite: 1 dont lit(s) 1 pers.: 1 dont lit(s) 2 pers.: 2
		( )
Salle de bains / Salle	Salle de bains avec douche	Sèche cheveux
d'eau	Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
WC	WC: 1 WC privés	
Cuisine		
Autres pièces	Salon	
Media	Télévision	Wifi
Autres équipements		
Chauffage / AC	Chauffage	
Bien être	Sauna	Spa
Exterieur	Barbecue Jardin Terrain clos commun	Cour commune Salon de jardin
	L'espace bien-être (sauna et spa) se situe à l'extérieur. Il est à usage privatif le temps de son utilisation. Autres services complémentaires sur demande	





## La P'tite Ecurie

Appartement	2	2	40
	personnes	chambres	m2
	(Mayi: 4 pers )	Chambles	

La P'tite Ecurie est l'ancien box à chevaux du relais de poste de 1760. A l'étage où était stocké le fourrage, vous disposez d'un lit de 160 x 200 qui donne accès à la salle de bain et sa douche "cascade".

Au rez-de-chaussée, vous disposez d'une cuisine équipée et d'un petit salon qui peut également accueillir 2 voyageurs supplémentaires sur une banquette lit de 160 x 200.

Chambres	Chambre(s): 2 Lit(s): 2	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 2
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche	Sèche cheveux
WC	Salle(s) d'eau (avec douche): 1 WC: 1 WC privés	
Cuisine	Cuisine	
	Combiné congélation Four à micro ondes	Four
Autres pièces	Salon	Terrasse
Media	Télévision	
Autres équipements	Autres équipements et services sur demande	
Chauffage / AC	Chauffage	
Bien être	Sauna	Spa
Exterieur	Cour commune Salon de jardin	Jardin Terrain clos commun
Divers	L'espace bien-être (sauna et spa) se situe à l'extérieur. Il est à usage privatif le temps de son utilisation.	



## A savoir : conditions de la location

Arrivée		
Départ		
Langue(s) parlée(s)	Anglais Français	
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie		
Moyens de paiement	Cartes de paiement Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances Espèces Virement bancaire	
Petit déjeuner	Les petits déjeuners sont inclus en chambre d'hôtes. Ils sont en supplément en meublé de tourisme.	
Ménage		
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris	
	Les draps et le le linge sont compris	
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé	
	1 lit bébé sur réservation	
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.	

# Tarifs (au 08/11/25)

Maison d'hôtes "Maison Laurenza", Art - Hôtes et Bien-Etre

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)

#### WWW.AUNIS-MARAISPOITEVIN.COM





#### Au Comptoir 1913

**4** 06 50 68 05 88 50 rue Saint Jean

0.5 km ♀ Saint-Jean-de-Liversay



Cuisine française et planches à partager



#### Au-404-BR

**\** 05 46 67 07 91 2 bis ZA des Beaux Vallons

4.4 km

Saint-Sauveur-d'Aunis



Dans une ambiance chaleureuse et conviviale, venez découvrir un concept inédit pour tous les goûts. Menus du midi et du soir réalisés avec des produits frais et locaux, organisation de soirées à thème, passez un bon moment AU 404 BR!



### Le Rev' Goch

**4** 09 51 63 14 56 83b Quai Maréchal Joffre

10.1 km Marans



Restaurant traditionnel.



#### Au Bout du Port

**\** 06 61 73 22 92 Place du Port

10.7 km Marans



Restaurant traditionnel. Vue sur le port de plaisance de Marans.



## L'Hysope

**\** 05 46 68 52 21 25 rue de l'aurore

https://www.lhysope.fr/fr

18.8 km **Q** La Jarrie



Le restaurant L'Hysope à La Jarrie, près de la Rochelle, vous accueille dans une ambiance chaleureuse et contemporaine. C'est niché au fond d'une ruelle en pierres sèches que se trouve le restaurant.

#### WWW.AUNIS-MARAISPOITEVIN.COM





#### Saveurs Dans L'R

**\cdot** 05 46 34 44 78 18, Rue Gambetta

#### 24.2 km **♀** La Rochelle



Situé à La Rochelle, non loin de l'hôpital Saint Louis, le restaurant Saveurs dans l'R vous accueille dans une atmosphère intime et conviviale. La salle dégage un charme typique qui saura vous faire voyager dans le temps pour un repas cosy.



## Ginger

\$\lefts\$ 05 46 28 25 14
33 Rue St Jean du Pérot

\$\rightsquare \text{https://www.ginger-larochelle.com/}\$

#### 25.1 km • La Rochelle

Dans une des plus belles rues de La Rochelle, le GINGER vous propose une cuisine du monde, originale et pleine de saveurs. Le restaurant va vous faire voyager à travers ses plats et vous redonne le sourire dans un cadre chaleureux.



## **Restaurant Bon Temps**

#### 





#### Restaurant Port Lauzières

\$\square\$ 05 46 37 45 44
124 rue du Port Lauzières

\$\square\$ http://www.portlauzieres.com

#### 26.5 km **♀** Nieul-sur-Mer



Un cadre authentique, une vue unique! « À l'écart des voitures, profitez d'un havre de paix avec un panorama exceptionnel sur l'Île de Ré et son pont. Dégustation à toute heure, dans une ambiance chaleureuse, conviviale.



#### Les Flots

52 boulevard de la mer□ https://les-flots.fr/restaurant/

## - ...,

#### 27.5 km **♀** Châtelaillon-Plage



Si vous aimez les ambiances épurées et modernes, les bonnes tables où se mêlent audace et qualité, poussez la porte du restaurant de l'hôtel les Flots. Le chef et son équipe de talent tentent des associations osées qui raviront vos papilles.

🍴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Dégustations

#### WWW.AUNIS-MARAISPOITEVIN.COM





#### Bains des Fleurs

**\** 05 46 56 00 58 76 boulevard de la mer http://www.bainsdesfleurs.fr

27.7 km 



Réputée pour ses crêpes et sa convivialité, le « Bains des F' » est une adresse incontournable de la station.



#### Le Bistrot de la Grande **Terrasse**

**4** 05 46 56 54 30 8 Avenue la falaise

https://www.la-grande-terrasse.com/re

28.6 km



Profitez d'un moment d'exception autour du bar de l'hôtel de la Grande Terrasse ou sur la terrasse ouverte sur l'océan. La carte bistrot est entièrement élaborée par Pierre Gagnaire, grand chef parisien multiétoilé.



## Cabane de dégustation l'Ambiance Cabane

**4** 06 84 62 07 97 8 rue de l'Océan Les Boucholeurs https://www.lambiancecabane.fr/

28.7 km





Amateurs d'huîtres, de moules et de coquillages propriétaires.



#### Centre équestre Ecurie des **Pictons**

**4** 06 32 16 30 64 Chemin de la Sablière

L'écurie des Pictons est une écurie de

propriétaire se situant à Saint Jean de

Liversay, proposant différentes prestations. Possibilité de mettre votre

cheval en pension en pré ou boxe,

3.9 km

Saint-Jean-de-Liversay

débourrage, rééducation.





Saint-Cyr-du-Doret

4.1 km



L'écurie de St Cyr est implantée en pleine nature sur 5 hectares de prairies, au cœur du Marais Poitevin. Le club est doté de toutes les infrastructures nécessaires à la pratique de votre passion et accueille aussi les propriétaires.

Centre équestre Ecurie de

Saint Cvr

**\** 05 46 01 99 24

3 Saint Cyr

https://www.lecuriedesaintcyr.com/

vin blanc, arrêtez-vous chez Jean-Michel et Valérie Guignet. Sur le front de mer des Boucholeurs, cette sympathique cabane de dégustation est aussi le lieu d'exploitation des huîtres et

















#### WWW.AUNIS-MARAISPOITEVIN.COM





### Circuit randonnée - au coeur du Marais

**4** 05 46 68 92 93 12 bis rue des Hérons Site des Echappées Nature

https://www.aunisatlantique.fr/

▼ Taugon

Cette balade vous fait découvrir le Marais Poitevin, entre marais mouillé et marais desséché, délimité par la levée.



## Circuit randonnée - le canal de la route d'eau

**4** 05 46 68 92 93 12 bis rue des Hérons Site des Echappées Nature

5.3 km https://www.aunisatlantique.fr/

▼ Taugon

Une balade le long des canaux qui vous permettra peut-être d'observer la remarquable biodiversité du Marais Poitevin. N'oubliez pas vos jumelles!



## Circuit randonnée -Tumulus de Champ-Châlon

**\** 05 46 68 92 93 Champ-Châlon

https://www.aunisatlantique.fr/

7.0 km

Benon



Cette balade permet de se promener en lisière de forêt et découvrir les tumulus datant de 5000 ans environ avant JC.



## La Briqueterie

**\** 07 83 78 27 86 Site de la Briqueterie Rue de la Briqueterie

9.0 km

♀ La Grève-sur-Mignon

Le site de la briqueterie abrite le seul four Hoffmann de la Région. Il vous livrera à travers une muséographie simple mais précise les secrets de la fabrication des tuiles et briques telles qu'elles se cuisaient dans le Marais jusqu'en 1960.



## Barrage et écluses de Bazoin

**4** 05 49 09 01 55 Bazoin

https://www.sevre-niortaise.fr/

9.2 km

**Q** La Ronde

Ce système d'écluses daterait de 1849. Primitivement construit en bois, il marque la jonction entre la Sèvre Niortaise et le Mignon. Le barrage est doublé d'une écluse à sas permettant le passage des bateaux.

🍴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Dégustations



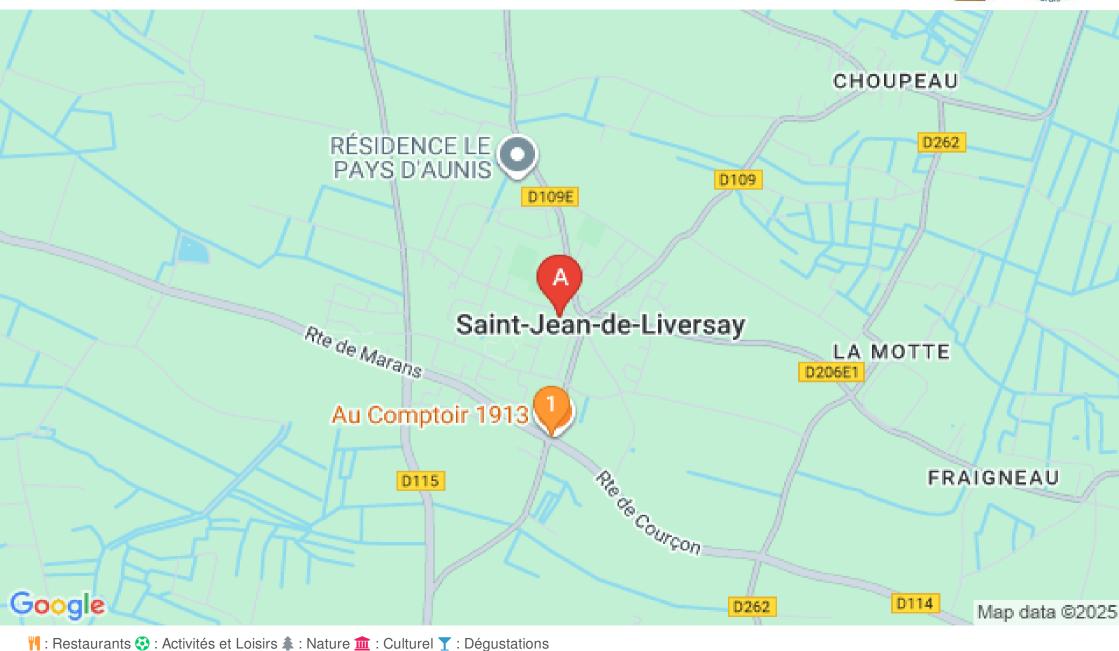


Toutes les Activités

LE COMPTOIR LOCAL®, OFFICE DE TOURISME AUNIS MARAIS POITEVIN

WWW.AUNIS-MARAISPOITEVIN.COM





🍴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Dégustations

Toutes les Activités

LE COMPTOIR LOCAL®, OFFICE DE TOURISME AUNIS MARAIS POITEVIN

## WWW.AUNIS-MARAISPOITEVIN.COM



